



COMUNE DI VERGIATE
PROVINCIA DI VARESE
AREA 4 - ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

**REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEI
DIRITTI DI SEGRETERIA**

(D.L. n. 8 del 18.01.93 convertito in Legge in data 19.03.1993
n. 68 – Legge 662 del 23.12.1996 e succ. modif. ed integraz.)

Aggiornamento LUGLIO 2011

ART. 1

Disciplina generale

Il presente regolamento disciplina i criteri generali e le modalità per la riscossione dei diritti di segreteria istituiti - D.L. n. 8 del 18.01.93 convertito in Legge in data 19.03.1993 n. 68 e successive modificazioni ed integrazioni.

I proventi derivanti dalla riscossione dei diritti di cui al comma 1 sono destinati esclusivamente a vantaggio del Comune che li introita nell'apposito capitolo del bilancio all'uopo istituito.

ART. 2

Atti soggetti

1. Sono assoggettati ai diritti di Segreteria di cui al presente regolamento i seguenti atti:
 - a) Certificati di Destinazione Urbanistica previsti dall'art. 18, comma 2, della legge 28 febbraio 1985 n. 47;
 - b) Denunce di Inizio Attivita' -Permessi di Costruire, S.C.I.A (gratuite)
 - c) Comunicazioni Attivita' Libera art. 6 comma 2 DPR 380/2001;
 - d) Provvedimenti di sanatoria ai sensi dell'art. 31 della L. 47/85 e dell'art. 32 del 269/2003 convertito con modificazioni dalla L. 326/2003;
 - e) Autorizzazioni subdelegate per vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 19 della L.R. 22.12.1989 n. 80;
 - f) Autorizzazioni Subdelegate per vincolo paesaggistico semplificate e non;
 - g) Accertamento Compatibilita' Paesaggistica;
 - h) Denunce di Inizio Attivita' -Permessi di Costruire, S.C.I.A (onerose)
 - i) Attestazioni e certificati in materia urbanistica-edilizia;
 - j) Autorizzazioni per Piani di Recupero e Piani di Lottizzazioni;

ART. 3

Responsabile del procedimento

Le unità organizzative responsabili dell'istruttoria, del rilascio degli atti, della riscossione dei diritti e di ogni altro adempimento procedimentale sono le seguenti:

ATTO RILASCIATO	UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENZE
Certificati di Destinazione Urbanistica	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Denunce di Inizio Attivita' – Permessi di Costruire, S.C.I.A (gratuite)	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Comunicazioni Attivita' Libera art. 6 comma 2 DPR 380/2001	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Provvedimenti di sanatoria ai sensi dell'art. 31 della L. 47/85 e dell'art. 32 del 269/2003 convertito con modificazioni dalla L. 326/2003;	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Autorizzazioni Subdelegate per vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 19 della L.R. 22.12.1989 n. 80	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Autorizzazioni Subdelegate per vincolo paesaggistico semplificate e non	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Accertamento Compatibilita' Paesaggistica	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Denunce di Inizio Attivita' – Permessi di Costruire, S.C.I.A (onerose)	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Attestazioni e certificati in materia urbanistica-edilizia	Servizio edilizia privata ed urbanistica
Autorizzazioni per Piani di Recupero e Piani di Lottizzazioni;	Servizio edilizia privata ed urbanistica

I rispettivi responsabili di unità organizzative provvedono ad assegnare a dipendenti loro sottoposti la responsabilità dei singoli procedimenti.

L'Ente adotta gli opportuni provvedimenti per rendere pubbliche le disposizioni di cui ai commi precedenti.

ART. 4

Modalità di riscossione dei diritti

Il responsabile del procedimento rilascia gli atti di cui all'art. 2, comma 1, previa certificazione sugli stessi dell'avvenuto versamento dell'importo stabilito dal presente regolamento.

Il pagamento delle somme dovute da parte dei richiedenti può avvenire mediante:

- a) con bollettino di c/c postale appositamente costituito;
- b) con vaglia postale;
- c) al Tesoriere Comunale;
- d) a mezzo servizio Bancomat (se attivo);

L'Avvenuta riscossione dei diritti viene annotata su un apposito registro di esazione degli stessi.

Detto registro deve contenere:

- a) la data del rilascio dell'atto;
- b) le generalità dell'interessato;
- c) la natura dell'atto;
- d) l'importo totale.

ART. 5

Entrata in vigore

Il presente Regolamento entra in vigore dopo 15 giorni dalla Pubblicazione della delibera di approvazione, per i certificati o provvedimenti rilasciati dopo detta data;

ALLEGATO “A”

1) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (Art. 18 comma 2 L. n. 47/85)

Particelle da 1 a 3	euro 30,00
Particelle da 4 a 10	euro 45,00
Particelle da 11 e oltre	euro 57,00

2) DENUNCIE DI INIZIO ATTIVITA' - PERMESSI DI COSTRUIRE e S.C.I.A. (gratuite) A provvedimento

euro 68,00

3) COMUNICAZIONE ATTIVITA' LIBERA (art. 6 comma 2)

Lettera a)	euro 68,00
Tutte le altre lettere	euro 45,00

4) DENUNCIE DI INIZIO ATTIVITA' - PERMESSI DI COSTRUIRE e S.C.I.A. (onerose)

Da 0 a 150 mc.	Da 151 a 500 mc.	Da 500 a 1.000 mc.	Oltre 1.000 mc.
Euro 111,00	Euro 284,00	Euro 424,00	Euro 564,00

5) AUTORIZZAZIONI SUBDELEGATE PER VINCOLO IDROGEOLOGICO

(art. 19 della L.R. 22.12.1989 n. 80)

A pratica

euro 70,00

6) AUTORIZZAZIONE SUBDELEGATE PER
VINCOLO PAESAGGISTICO (semplificate e non)

(D.Lgs 42/2004 e s.m.i.)

A pratica euro 100,00

Taglio alberi euro 30,00

7) ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PESAGGISTICA

A pratica euro 120,00

8) ATTESTAZIONI E CERTIFICATI IN MATERIA
URBANISTICA-EDILIZIA

A certificato:

idoneita' alloggio con sopralluogo euro 30,00

idoneita' alloggio (rinnovo max 5 anni da sopralluogo) euro 26,00

9) AUTORIZZAZIONI PER PIANI DI RECUPERO
E PIANI DI LOTTIZZAZIONI

A pratica euro 57,00

9) PROVVEDIMENTI DI SANATORIA AI SENSI
DELL'ART. 31 DELLA L. 47/85 E DELL'ART. 32 DEL
269/2003 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI
DALLA L. 326/2003-

- opere gratuite

A pratica euro 75,00

- opere onerose

<i>Da 0 a 150 mc.</i>	<i>Da 151 a 500 mc.</i>	<i>Da 500 a 1.000 mc.</i>	<i>Oltre 1.000 mc.</i>
Euro 125,00	Euro 313,00	Euro 467,00	Euro 621,00