

# AUDIT ENERGETICI DEGLI EDIFICI PUBBLICI

Negli ultimi anni si è riscontrato un interesse crescente nei riguardi dell'efficienza energetica degli edifici, anche e soprattutto in campo legislativo. Ciò nonostante si riscontrano ancor oggi numerose difficoltà ad avviare concrete azioni per migliorare le prestazioni energetiche degli edifici e degli impianti, soprattutto a livello locale.

Alla luce di queste problematiche Fondazione Cariplo ha pubblicato un Bando, che ha riscontrato grande interesse presso le Amministrazioni Comunali, per lo stanziamento di fondi finalizzati alla diffusione della conoscenza del problema energetico nei comuni piccoli e medi.

L'interesse per le tematiche energetiche ed ambientali da parte del Comune di Vergiate, ha portato alla partecipazione dell'Amministrazione al bando stanziato da Fondazione Cariplo per l'anno 2007, permettendo la vincita di un significativo contributo economico.

## AUDIT ENERGETICI

Gli Audit energetici sono delle diagnosi che vengono effettuate sul parco edifici. Nel progetto di Bando vengono valutati due livelli differenti di approfondimento diagnostico:

- Audit leggero
- Audit di dettaglio

Il primo livello di approfondimento comporta la redazione di una scheda anagrafico-impiantistica degli edifici oggetto di studio: l'analisi delle caratteristiche costruttive ed impiantistiche dell'edificio, i consumi ricavati da bollette e la messa in evidenza di eventuali inefficienze strutturali, impiantistiche e gestionali.

L'Audit di dettaglio comporta un approfondimento dell'analisi precedente, con la proposta di possibili interventi di correzione e la loro valutazione economica ed ambientale

## EDIFICI

Gli edifici interessati dagli Audit energetici sono i seguenti.

Audit di dettaglio:

- Scuola elementare-materna di Corgeno;
- Scuola elementare Cimbro;
- Asilo nido e materna di via Stoppani;
- Centro sociale località Sesona;
- Palestra Cimbro.

Audit leggeri:

- Municipio in via Cavallotti;
- Scuola media in Largo Lazzari;
- Scuola elementare in via Torretta;
- Scuola materna località Sesona;
- CAG in località Corgeno;
- CAG di Cimbro.

Su esplicita richiesta del Comune di Vergiate, gli edifici saranno anche oggetto di analisi termografica, per evidenziarne in modo ancor più significativo le criticità.



## CORSI DI FORMAZIONE

Tra le iniziative proposte dal Bando vi sono corsi di formazione per i tecnici comunali, volti a fornire una conoscenza generale degli argomenti legati alle diagnosi energetiche: legislazione, certificazione, tecnologie innovative dell'involucro e degli impianti, fonti rinnovabili, aspetti finanziari e contrattuali.

## INIZIATIVE DIDATTICHE

Le attività sono rivolte alle scuole secondarie di primo grado, "Una valigia d'energia", e primarie, "Giocare con il sole". Obiettivo dell'insegnamento è l'approccio dei ragazzi all'efficienza energetica delle fonti rinnovabili, mediante lezioni frontali e laboratori pratici.



**fondazione  
cariplo**

Audit energetici, iniziative didattiche e corsi di formazione sono resi possibili dal contributo di €9.000,00, erogato da Fondazione Cariplo con il Bando "Audit energetico degli edifici di proprietà dei Comuni piccoli e medi" 2007. Tutte le attività finanziate dovranno concludersi entro il 31 maggio 2008.



Per la presentazione a Fondazione Cariplo della domanda di contributo, il Comune di Vergiate si è affidato a SINERGIE PROGETTI srl, studio di ingegneria di Rho (Mi), specializzato in impianti ed energia. Oltre che all'effettuazione degli Audit, SINERGIE PROGETTI srl si occuperà anche delle iniziative didattiche (in collaborazione con l'associazione PAEA di Reggio Emilia, [www.paea.it](http://www.paea.it)) e dei corsi di formazione. Per contatti ed informazioni: [progetti@retesinergie.it](mailto:progetti@retesinergie.it)

## AUDIT GIS

Tutti i risultati degli Audit verranno resi disponibili da Fondazione Cariplo, entro il 31 luglio 2008, attraverso piattaforma webGis.

