

AREA	3- Socio-educativo-culturale
SERVIZIO	Segreteria
Responsabile	- Dott.ssa Luisa DI MATTEO -
Argomento	SERVIZI SOCIALI
OGGETTO	SPORTELLO AFFITTI

#### Cos'è

E' lo strumento attraverso cui si può accedere ad un contributo economico della Regione per ridurre l'incidenza dei canoni d'affitto sui redditi delle famiglie.

#### A chi serve

Destinatari del contributo sono i titolari di contratti di locazione, validi e relativi ad unità immobiliari ad uso residenziale, site nel Comune, occupate a titolo di residenza esclusiva o principale.

#### Chi emette il provvedimento finale

Il contributo viene erogato dal Comune una volta definita la pratica con la Regione e ottenuto il trasferimento dei fondi.

#### Requisiti necessari

- La locazione deve sussistere alla data di presentazione della domanda e deve risultare da un contratto registrato. La registrazione del contratto è ammessa anche in data posteriore alla presentazione della domanda, purché il richiedente dimostri, all'atto dell'erogazione del contributo, di aver inoltrato richiesta di registrazione del contratto al competente ufficio e di aver versato la relativa imposta.
- Il nucleo familiare deve possedere una situazione economica inferiore ai limiti fissati dal bando regionale, secondo quanto risulta da apposita dichiarazione ISEE.
- **Non** sono ammessi a contributo: i nuclei familiari nei quali anche un solo componente abbia ottenuto l'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, o abbia usufruito di finanziamenti agevolati; i contratti di locazione relativi ad unità immobiliari incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ovvero con superficie utile netta interna superiore ai 110 mq.; i nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano titolari del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito provinciale.
- **Non** sono inoltre ammesse richieste di contributo relativamente agli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

La domanda deve essere presentata all'Amministrazione Comunale nel cui territorio è ubicato l'alloggio oggetto del contratto direttamente o tramite Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF). **La data di chiusura dello Sportello Affitto 2006 è fissata al 31 ottobre 2006.**

#### Entità del contributo

E' variabile in relazione alla situazione economica e al canone di locazione; non può essere comunque superiore a € 3.099,00.

#### Quanto costa

È gratuito.

#### Per informazioni

Ufficio Segreteria dei Servizi Socio Educativi Culturali – Via Di Vittorio, 6 – Tel. 0331 946450 – Fax 0331 964120 – E-mail: sociosegreteria\_vergiate@logic.it

#### Orari di sportello

Lunedì – mercoledì – venerdì dalle 10.00 alle 13.30  
Martedì – giovedì dalle 15.00 alle 18.00

#### Normativa di riferimento

L.R. n. 2 del 14.01.2000 art. 2 - commi da 9 a 18

## Allegati scaricabili

- Avviso di istituzione dello sportello affitto 2006

## Vedi anche ...

Guida ai Servizi – scheda *"ISEE"*