

DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

di gestione di "CASE ED APPARTAMENTI PER VACANZE"

con denominazione al pubblico _____ ed ubicate
in Vergiate:

Via _____ n. _____ piano _____ locali n. _____ ricettività _____

Via _____ n. _____ piano _____ locali n. _____ ricettività _____

Via _____ n. _____ piano _____ locali n. _____ ricettività _____

Via _____ n. _____ piano _____ locali n. _____ ricettività _____

Via _____ n. _____ piano _____ locali n. _____ ricettività _____

Periodo di apertura _____

Servizi resi _____

Prezzi giornalieri min/max _____

A TAL FINE DICHIARA:

IMPORTANTE: barrare con una ogni singola dichiarazione resa
e compilare, dove necessario, in stampatello

- che i locali possiedono i requisiti igienico-sanitari ed edilizi previsti dalle norme di legge e regolamentari per i locali di civile abitazione;
- che gli stessi sono conformi agli "*Standard minimi obbligatori per case ed appartamenti per vacanze*" previsti dall'Allegato C ⁽¹⁾ della L.R. n.12/1997;
- che è garantita:
 - a) la fornitura di energia elettrica, acqua, riscaldamento ed eventualmente gas;
 - b) la manutenzione ordinaria ai fini della piena efficienza dell'appartamento e dei connessi impianti tecnologici;
 - c) la pulizia dei locali, dei mobili, delle strutture e delle dotazioni di cucina ad ogni cambio del cliente;
 - d) il servizio di recapito e di ricevimento dell'ospite;
- che i prezzi minimi e massimi praticati nell'esercizio sono esposti in modo ben visibile al pubblico nei locali di ricevimento e all'interno di ciascuna unità abitativa;
- che non sussistono nei propri confronti i casi ostatici previsti dagli artt. 11, 12, 92 e 131 del TULPS approvato con R.D. 18/06/31 n. 773⁽²⁾;
- che non sussistono nei propri confronti le "*cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575*" in riferimento all'art. 5 del D.P.R. 03/03/1998 n. 252 (**antimafia**); (per le società, compilare l'allegato 1).

Il sottoscritto è consapevole che qualora, nell'ambito della verifica che verrà disposta dall'ufficio competente, venga accertata la mancanza di presupposti o requisiti di legge, potrà essere disposto, nei modi e nei termini stabiliti dalla legge, il divieto di prosecuzione dell'attività e la

rimozione dei suoi effetti, salvo che risulti possibile conformare la stessa alla normativa vigente entro il termine stabilito dall'Amministrazione comunale.

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445
"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"
per le ipotesi di falsità di atti e dichiarazioni mendaci DICHIARA che tutto quanto contenuto nel presente documento - reso,
sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46, 47 dello stesso D.P.R. - è corrispondente al vero.

Ai sensi della legge 31 dicembre 1996 n. 675 "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" (**privacy**) i dati di cui sopra saranno utilizzati esclusivamente a fini istruttori nell'ambito dei relativi procedimenti, conservati agli atti e non soggetti a diffusione se non nei termini previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

SI ALLEGA:

- Copia del certificato di abitabilità dell'immobile
- Copia delle certificazioni di conformità degli impianti elettrico e termico
- Estratto planimetrico con evidenziati gli spazi abitativi destinati agli ospiti e loro uso
- Allegato 1 (dichiarazione antimafia in caso di società)
- Copia della carta d'identità o di un documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente

_____, li _____

FIRMA (*)

(*) N.B.: ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atti di notorietà da produrre agli organi dell'amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. (in caso di istanza non inoltrata personalmente, per es. a mezzo raccomandata A/R).

**COPIA DELLA PRESENTE DENUNCIA
COMPLETA DEL TIMBRO DI PROTOCOLLO DEL COMUNE
DEVE ESSERE ESPOSTA VISIBILMENTE ALL'INTERNO
DEI LOCALI DOVE E' ESERCITATA L'ATTIVITA'**

NOTE

1) Standard minimi obbligatori per case ed appartamenti per vacanze – Allegato C) L.R. 28/04/1997 n.12

1. Dotazione struttura

1.01 Riscaldamento in tutto l'esercizio: unità abitative ed eventuali parti comuni
(L'obbligo non sussiste per gli esercizi con licenza stagionale estiva)

2. Dotazione delle unità abitative

2.01 Dotazioni per il soggiorno ed il pernottamento:

2.01.1 letti e coperte pari al numero delle persone ospitabili

2.01.2 armadio, cassetti, grucce, comodini o ripiani, illuminazione con lampade o appliques

2.01.3 tavolo per la consumazione dei pasti con sedie pari al numero dei posti letto

2.02 Dotazione per la preparazione dei cibi:

2.02.1 cucina con due fuochi o piastre e relativa alimentazione

2.02.2 frigorifero

2.02.3 lavello con scolapiatti

2.02.4 per ciascuna persona ospitabile:

- 2 coltelli

- 2 forchette

- 2 cucchiari

- 2 piatti piani

- 1 piatto fondo

- 2 bicchieri

- 1 tazza

- 1 tazzina

2.02.5 Per ciascuna unità abitativa:

- 1 batteria da cucina

- 2 coltelli da cucina

- 1 zuccheriera

- 1 caffettiera

- 1 scolapasta

- 1 mestolo

- 1 insalatiera

- 1 grattugia

- 1 spremiagrumi

- 1 apribottiglia/cavatappi

- 1 bricco per il latte

- 1 pattumiera con sacchetti di plastica

2.03 Dotazione bagno:

2.03.1 lavandino, doccia o vasca, tazza

2.03.2 cestino rifiuti

2.03.3 specchio e contigua presa per energia elettrica

2.03.4 mensola

2.03.5 scopettino

ed a richiesta del cliente

2.03.6 saponetta

2.03.7 telo da bagno

2.03.8 asciugamano

2.03.9 salvietta

2.03.10 carta igienica con riserva

2.03.11 sacchetti igienici

2.04 Dotazioni generali delle unità abitative:

2.04.1 impianto di erogazione acqua calda e fredda

2.04.2 scopa, paletta, secchio, ramazza, straccio per pavimenti

3. Servizi ulteriori

3.01 Servizio di ricevimento e recapito

3.02 Pulizia delle unità abitative ad ogni cambio di cliente

3.03 Assistenza di manutenzione delle unità abitative e di riparazione e sostituzione di arredi, corredi e dotazioni

3.04 Fornitura e cambio di biancheria a richiesta

3.05 Elenco delle dotazioni dell'unità abitativa

3.06 Elenco dei servizi offerti a richiesta e dei relativi prezzi.

2) Possesso dei requisiti morali:

Art 11 TULPS "salve le condizioni particolari stabilite dalla legge nei singoli casi, le autorizzazioni di Polizia debbono essere negate:

1. a chi ha riportato una condanna a pena restrittiva della libertà personale superiore a 3 anni per delitto non colposo e non ha ottenuto la riabilitazione;

2. a chi è sottoposto all'ammonizione o a misura di sicurezza personale o è stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza;

Le autorizzazioni di Polizia possono essere negate a chi ha riportato condanna per delitti contro la personalità dello Stato, o contro l'Ordine pubblico, ovvero per delitti contro le persone commessi con violenza, o per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o resistenza all'Autorità [e a chi non può provare la sua buona condotta].

Mod. DIA case ed appartamenti

Le autorizzazioni devono essere revocate quando nella persona autorizzata vengono a mancare, in tutto o in parte, le condizioni alle quali sono subordinate, e possono essere revocate quando sopraggiungono o vengono a risultare circostanze che avrebbero imposto o consentito il diniego dell'autorizzazione."

Art. 12 TULPS *"Le persone che hanno l'obbligo di provvedere all'istruzione elementare dei fanciulli ai termini delle leggi vigenti (7), non possono ottenere autorizzazioni di polizia se non dimostrano di avere ottemperato all'obbligo predetto.*

Per le persone che sono nate posteriormente al 1885, quando la legge non disponga altrimenti, il rilascio delle autorizzazioni di polizia è sottoposto alla condizione che il richiedente stenda domanda e apponga di suo pugno, in calce alla domanda, la propria firma e le indicazioni del proprio stato e domicilio. Di ciò il pubblico ufficiale farà attestazione."

Art 92 TULPS *"Oltre a quanto è preveduto dall'art 11, la licenza di esercizio pubblico e l'autorizzazione di cui all'art 89 non possono essere date a chi sia stato condannato per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, o contro la Sanità pubblica, o per giuochi d'azzardo, o per delitti commessi in stato di ubriachezza, o per contravvenzioni concernenti la prevenzione dell'alcoolismo, per infrazione alla legge sul Lotto, o per abuso di sostanze stupefacenti."*

Art. 131.TULPS *"Le autorizzazioni di polizia prevedute in questo titolo, fatta eccezione per quelle indicate dagli artt. 113, 121, 123 e 124, non possono essere concesse a chi è incapace di obbligarci."*

Dichiarazioni di altre persone (amministratori, soci, consorziati) indicate all'art. 2 d.p.r. 252/1998

(estratto comma 3: Quando si tratta di associazioni, imprese, società e consorzi, la documentazione prevista dal presente regolamento deve riferirsi, oltre all'interessato a) alle società, b) per le società di capitali anche consortili al legale rappresentante e agli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione, nonché a ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10 per cento, ed ai soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione; e) per i consorzi di cui all'art. 2602 del CC, a chi ne ha la rappresentanza e agli imprenditori o società consorziate, d) per le società in nome collettivo, a tutti i soci; e) per le società in accomandita semplice, ai soci accomandati, f) per le società di cui all'art. 2506 del CC, a coloro che le rappresentano stabilmente nel territorio dello Stato). Allegare fotocopia integrale dei rispettivi documenti di riconoscimento in corso di validità.

Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita ___ / ___ / ___ Cittadinanza _____ Sesso: M F
 Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____
 Residenza: Provincia _____ Comune _____
 Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____
 Carica ricoperta _____

DICHIARA

che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).

Il sottoscritto è consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dalla legge (art. 76 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000) in caso di false dichiarazioni o di false attestazioni.

Data _____ Firma _____

Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita ___ / ___ / ___ Cittadinanza _____ Sesso: M F
 Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____
 Residenza: Provincia _____ Comune _____
 Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____
 Carica ricoperta _____

DICHIARA

che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).

Il sottoscritto è consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dalla legge (art. 76 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000) in caso di false dichiarazioni o di false attestazioni.

Data _____ Firma _____

Cognome _____ Nome _____
 Data di nascita ___ / ___ / ___ Cittadinanza _____ Sesso: M F
 Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____
 Residenza: Provincia _____ Comune _____
 Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____
 Carica ricoperta _____

DICHIARA

che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).

Il sottoscritto è consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dalla legge (art. 76 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000) in caso di false dichiarazioni o di false attestazioni.

Data _____ Firma _____