



COMUNE DI VERGIATE

(PROVINCIA DI VARESE)

AREA 4 - ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

Servizio Progettazione opere pubbliche espropri

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PARCHEGGI COMUNALI ANNO 2007

BANDO DI GARA

Il Comune di Vergiate, in esecuzione della determinazione a contrattare n.442 del 29.08.2007 adottata dal Responsabile dell'Area 4 Assetto ed uso del territorio, intende procedere all'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria strade e parcheggi comunali anno 2007" CIG 0070456E1D e con il presente bando indice procedura aperta ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Responsabile unico del procedimento

Il Responsabile unico del procedimento è il Geom. MAGNI Graziano, Responsabile dell'Area 4 Assetto ed uso del territorio del Comune di Vergiate.

Modalità di scelta del contraente

Trattandosi di contratto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione avverrà mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs 163/2006 modificato dal D.Lgs 113 del 31.07.2007.

Il concorrente dovrà presentare offerta su Elenco prezzi posto a base di gara.

Non sono ammesse offerte alla pari od in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Oggetto dell'appalto e Caratteristiche generali dell'opera

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, le prestazioni di mano d'opera e le forniture dei materiali necessari per la realizzazione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PARCHEGGI ANNO 2007"

Le principali opere che formano oggetto dell'appalto, possono riassumersi come di seguito specificato, tranne quelle speciali prescrizioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla D.L.:

- fresatura meccanica di pavimentazioni in conglomerato bituminoso,
- scarifica di massicciata stradale,
- fondazione stradale in conglomerato bituminoso,
- ripristino pozzetti stradali esistenti ed eventuali scarichi,
- rimozione e messa in quota e posa di chiusini stradali esistenti,
- tappetino di usura in conglomerato bituminoso,
- scavi e movimentazioni stradali

- formazione di strati di collegamento in conglomerato bituminoso e tappeti d'usura
- fornitura e posa in opera di cordoni in conglomerato cementizio
- realizzazione opere per lo smaltimento acque bianche

Tutto quanto sopra elencato trova dettagliata descrizione negli atti costituenti il progetto esecutivo dei lavori oggetto del presente bando.

Ammontare dei lavori

L'importo complessivo dei lavori compresi nel presente appalto è pari € 214.000,00 comprensivo di € 5.778,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. in ragione del 10 %,.

Finanziamento dei lavori

I lavori sono finanziati in parte con fondi derivanti da mutuo concesso da Istituto di Credito e in parte con fondi propri del bilancio comunale.

Categoria prevalente, categorie scorporabili e subappaltabili

Ai sensi degli articoli 3 e 30 regolamento approvato con il D.P.R. n. 34 del 2000 e in conformità all'allegato «A» al predetto regolamento, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere Stradali «OG 3».

Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili ai sensi degli artt. 72, 73 e 74 del D.P.R. 554/1999 e art. 118 del D.Lgs n. 163/2006.

Esame del progetto

Il Capitolato Speciale d'appalto e gli elaborati tecnici costituenti il progetto esecutivo delle opere (compreso il computo metrico e l'elenco prezzi unitari, ecc.) **devono essere visionati** presso l'Ufficio Tecnico Comunale, piano terra sito in Via Cavallotti, 46 a Vergiate **SOLO PREVIO APPUNTAMENTO** da fissare telefonando ai seguenti numeri 0331928706-0331928724 dal lunedì al venerdì.

I documenti sopra indicati possono essere ritirati in copia, dietro corresponsione dei soli costi di riproduzione, presso l'Ufficio Tecnico Comunale entro e non oltre il termine prescritto nel presente bando. In ogni caso sarà fatta sottoscrivere un'apposita attestazione di presa visione degli atti e dei luoghi, predisposto dall'Ente appaltante e rilasciato dal personale incaricato, da inserire nel plico dell'offerta A PENA DI ESCLUSIONE.

Alla visione dei documenti predetti saranno ammessi esclusivamente il titolare, il legale rappresentante od il direttore tecnico dell'impresa, il cui nominativo risulti dalla fotocopia o dichiarazione sostitutiva dell'attestato SOA o certificato Camera di Commercio, oppure un dipendente o una persona munita di specifico incarico rilasciato dal legale rappresentante o titolare dell'impresa a mezzo delega scritta e documento di identità. In ogni caso il soggetto incaricato agisce solamente per una singola ditta.

Validazione del progetto:

Il verbale di validazione del progetto è stato sottoscritto in data 27.08.2007 dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 35 dell'Allegato XXI del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Termini per l'ultimazione dei lavori

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **70 (settanta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Soggetti ammessi alla gara

Ai fini dell'ammissione alla gara si precisa quanto segue.

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

I Consorzi stabili, i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari devono possedere i requisiti di cui agli artt. 35,36,37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

I concorrenti che partecipano alla gara devono essere in possesso dell'attestato di qualificazione SOA. e nel caso di possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee UNI CEN ISO 9000 e serie UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., devono comunque possedere il requisito minimo di iscrizione nella categoria corrispondente e per la classifica I.

Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di gara i soggetti elencati nell'art. 38 del D.Lgs. 163/2007 e s.m.i..

I soggetti che hanno capacità economica e finanziaria e professionale di cui agli artt. 41 e 42, potranno dichiararne il possesso mediante autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, N. 445 e successive modificazioni e in caso di aggiudicazione dei lavori dovranno esibire documentazione originale.

Garanzie a corredo dell'offerta

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/2006 l'offerta dovrà essere corredata da una garanzia pari al 2% del prezzo posto a base d'appalto (€ 214.000,00) pertanto pari a €5.778,00 sotto forma di cauzione o fideiussione a scelta dell'offerente, così come indicato nell'articolo di legge sopra citato.

Ai non aggiudicatari tale garanzia verrà restituita entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione della gara.

Alla ditta Aggiudicataria verrà restituita una volta stipulato il relativo contratto di appalto.

Termine per la ricezione delle offerte

Le offerte dovranno pervenire tramite posta o consegnate a mano all'Ufficio protocollo del Comune di Vergiate **entro le ore 12,00 del giorno 24.09.2007.**

Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Vergiate, Via Cavallotti, 46, 21029 Vergiate.

Modalità di compilazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere inviata in busta chiusa con dicitura esterna "Offerta per LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PARCHEGGI COMUNALI ANNO 2007" e sulla quale dovrà essere indicato il nominativo della ditta offerente.

All'interno del plico dovranno esserci due buste:

PRIMA BUSTA OFFERTA

L'offerta dovrà essere stesa su carta libera, esclusivamente in lingua italiana, nella quale dovrà essere indicata la percentuale di ribasso (in cifre e lettere) sull'elenco prezzi posto a base di gara.

L'offerta non dovrà contenere abrasioni e correzioni di sorta e dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Titolare della Ditta o dal legale rappresentate della Società.

In caso di discordanza tra la percentuale espressa in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida quella espressa in lettere.

L'offerta dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, non dovranno essere inseriti altri documenti.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riguardanti altro appalto SONO ESCLUSE dalla gara.

Comporterà altresì l'ESCLUSIONE DALLA GARA la mancanza, sull'offerta, della firma; l'assenza della percentuale in cifre o in lettere o la contestuale mancanza di entrambi.

Non sono ammesse offerte alla pari od in aumento rispetto all'importo a base di gara.

SECONDA BUSTA **DOCUMENTI E DICHIARAZIONI**

Il plico dovrà contenere:

1. dichiarazioni e autocertificazioni come da modelli forniti dall'Ente Appaltante, che in caso di aggiudicazione dovranno essere comprovate,
2. attestazione di presa visione dei luoghi
3. garanzia a corredo dell'offerta di cui all'art. 24 del Capitolato speciale che regola i lavori.
4. attestazione di versamento contributo dovuto ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L.266/2005 pari a € 30,00 mediante versamento su C/C postale n. 73582561, intestato: "Aut.Contr. Pubbl." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (C.F. 97163520584)
Causale: Codice fiscale (della ditta concorrente) – CIG 0070456E1D

Detto plico potrà essere recapitato a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di VERGIATE (VA) che ne rilascerà apposita ricevuta, oppure tramite servizio postale. In ogni caso il plico dovrà pervenire entro e non oltre il termine sopra indicato, A PENA DI ESCLUSIONE.

La mancata od incompleta presentazione, anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

Le offerte presentate in difformità a quanto sopra prescritto saranno escluse dalla gara e, pertanto, il plico resterà sigillato e debitamente controfirmato dal Presidente della gara, e rimarrà acquisito agli atti della Stazione appaltante. Nel verbale di gara saranno specificate le irregolarità che hanno comportato l'esclusione del concorrente

Non darà luogo all'esclusione dalla gara la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul bollo. In questo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

Ai soggetti che hanno inoltrato l'offerta, a seguito di aggiudicazione definitiva, in conformità al disposto dell'art. 79 del D. Lgs 163/2006, sarà inviata comunicazione relativa all'aggiudicazione, esclusione o esito di gara, e sarà comunque restituita la garanzia a corredo dell'offerta delle ditte non aggiudicatrici.

Per eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante lo svolgimento della gara si demanda a quanto contenuto nell'art. 33 del Capitolato speciale d'appalto che regola la presente gara.

Procedura di aggiudicazione

La gara d'appalto sarà esperita con procedura aperta con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta su Elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006.

L'apertura delle offerte avverrà il giorno 25.09.2007 alle ore 10,00

Sono ammessi alla procedura di apertura dei plichi offerta solo i titolari o legali rappresentanti delle imprese offerenti. Inoltre, potranno intervenire nelle operazioni appena descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire al Presidente di gara, abbiano titolo a rappresentare l'impresa.

Il Presidente di gara potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto che rappresenta l'impresa.

Il Presidente di gara procederà all'apertura dei plichi contenenti i documenti.

Il Presidente di gara giudica, senza appello, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e, nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale, anche di uno solo dei documenti prodotti, ESCLUDE dalla gara qualsiasi concorrente.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

Il Presidente procederà conseguentemente all'apertura delle buste contenenti le offerte, numerandole, siglandole e datandole.

Si provvederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006.

Se le offerte pervenute saranno inferiori a 5 la Stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte ammesse, che in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse e pertanto si procederà secondo i criteri e le indicazioni contenute negli artt. 86-87-88-89 del D.Lgs 163/2006.

Nelle operazioni aritmetiche per la determinazione della soglia di anomalia si utilizzeranno le sole prime tre cifre decimali (cioè le prime tre dopo la virgola).

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Qualora dovessero pervenire alle Imprese concorrenti comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, le stesse sono tenute alla tempestiva verifica presso l'Ente appaltante.

Si procederà alla aggiudicazione dei lavori anche nel caso in cui pervenisse una sola offerta valida

Delle operazioni di gara verrà redatto apposito verbale contenente la descrizione della procedura eseguita e dei risultati del procedimento.

Svincolo dall'offerta

Gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di esperimento della gara ove entro tale termine, per cause imputabili alla Stazione Appaltante, non dovesse intervenire l'aggiudicazione definitiva e la stipulazione del relativo contratto d'appalto.

Revisione prezzi

La revisione prezzi è regolata dal disposto dell'art. 133 comma 2 e 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Normativa antimafia

La Ditta Assuntrice dell'appalto sarà soggetta alla disciplina indicata nel D.Lgs. 8.8.1994 n. 490 di attuazione della Legge 17.1.1994 n. 47 in materia di comunicazioni e certificazioni previste dalla normativa antimafia e D.P.R. 03.06.1998 n. 252.

Copertura Assicurativa

La ditta appaltatrice è obbligata ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs 163/2006 a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione di ogni singolo certificato di regolare esecuzione e sino alla vigenza contrattuale.

Subappalto

È vietato all'Appaltatore cedere ad altri il Contratto sotto pena della sua risoluzione e del risarcimento dei danni a favore del Committente.

Il subappalto è disciplinato dall'Art.118 D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto che regola i lavori.

L'impresa che intende subappaltare od affidare in cottimo alcune lavorazioni dovrà darne indicazione nell'apposito Modello unico per dichiarazioni e autocertificazioni.

L'Ente appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro 30 giorni dalla relativa richiesta.

L'Ente appaltante non procederà ai pagamenti diretti nei confronti di eventuali subappaltatori o cottimisti. E' obbligo della ditta appaltatrice la trasmissione, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati alla/e ditte subappaltatrici o cottimisti, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Qualora la ditta affidataria non trasmetta dette fatture la Stazione appaltante applicherà quanto previsto dell'art. 118 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 come modificato dal D.Lgs. 113 del 31.07.2007.

La ditta Aggiudicataria è obbligata al rispetto delle disposizioni inerenti al pagamento degli oneri per la sicurezza ai propri subappaltatori di cui al comma 4 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 come modificato dal D.Lgs. 113 del 31.07.2007.

Pagamenti

I pagamenti avvengono per stati di avanzamento ai sensi dell'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto che regola i lavori, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti e contabilizzati, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato sopra citato, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta dello 0,50%, un importo non inferiore a € 70.000,00 (euro settantamila/00) al netto di I.V.A..

L'emissione del certificato di pagamento è subordinata al ricevimento da parte della Stazione appaltante del DURC attestante la regolarità contributiva agli Enti previdenziali ed assicurativi. che deve essere trasmesso dalla Ditta Appaltatrice, anche per i subappaltatori, nonché copie delle ricevute dei versamenti di cui all'art. 118 comma 6 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

I pagamenti degli acconti nel caso di avvenuto subappalto sono disciplinati dall'art. 32 del Capitolato speciale d'appalto che regola i lavori.

Entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori a regola d'arte, la Stazione appaltante provvederà a redigere Certificato di Regolare esecuzione.

Anche per il saldo dei lavori il pagamento è subordinato all'ottenimento da parte della Stazione appaltante del D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva agli Enti previdenziali ed assicurativi.

Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro il novantesimo giorno dall'emissione del C.R.E. ai sensi dell'art. 141 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Documentazione da presentare a seguito di aggiudicazione

L'impresa appaltatrice ha l'obbligo di trasmettere a questa Stazione Appaltante, al fine della stipula del contratto:

- la copertura assicurativa di cui all'art. 26 del Capitolato speciale d'appalto,
- la garanzia di esecuzione lavori di cui all'art. 25 del Capitolato speciale d'appalto,
- il Piano Operativo di Sicurezza, predisposto ai sensi dell'art. 131, del D. Lgs n. 163/2006, e di cui all'art. 31 del Capitolato speciale d'appalto,
- la comunicazione al committente del nominativo del Responsabile dei lavori a cui viene affidata l'organizzazione degli stessi, ogni altra competenza tecnica inerente l'esecuzione, nonché l'adozione delle misure di sicurezza nel corso dei lavori,
- Certificazioni di qualità o qualificazione se possedute e se dichiarate nel modello unico dichiarazioni e autocertificazioni inserito nel plico offerta,
- D.U.R.C. datato non oltre i 30 giorni antecedenti la data di aggiudicazione dei lavori che avverrà mediante comunicazione scritta da parte della Stazione appaltante.

La Stazione appaltante provvederà alla richiesta della documentazione di cui sopra mediante apposita lettera dove verranno stabiliti i termini di presentazione della documentazione.

Ove nel termine prescritto la ditta Appaltatrice non dovesse ottemperare a quanto richiesto e/o non si dovesse presentare per la stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione comunale avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione.

Oneri ed obblighi a carico dell'appaltatore

Sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese inerenti agli atti che occorrono per la gestione dell'appalto dal giorno della consegna alla risoluzione del contratto:

- le spese contrattuali di bollo e registrazione, nonché versamento dei diritti di segreteria.

- gli oneri per il trasporto, carico e scarico dei materiali impiegati nei cantieri di lavoro.

Sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le spese e le tasse, nessuna esclusa, inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, e degli eventuali atti complementari, compresi i diritti di segreteria, nonché eventuali spese di registrazione e comunque tutte le spese inerenti agli atti che occorrono per la gestione dell'appalto dal giorno della consegna alla risoluzione dell'appalto.

Gli obblighi della ditta appaltatrice inerenti l'esecuzione dei lavori sono dettagliate nell'art. 34 del Capitolato Speciale d'appalto che regola i lavori.

Per quanto non previsto nel presente bando, si applicano le disposizioni in materia contenute nel Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici e nelle normative sui lavori pubblici vigenti.

L'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti.

L'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

Definizione delle controversie

Per eventuali controversie troverà applicazione quanto contenuto nel D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. parte IV Contenzioso.

Informazioni

Eventuali informazioni potranno essere richieste presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Vergiate (0331928706-0331928724).

Il presente Bando di gara sarà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Vergiate dal giorno 29.08.2007 al giorno 24.09.2007, lo stesso, in forma integrale, sarà altresì inserito nei seguenti siti internet:

- www.comune.vergiate.va.it sezione bandi e concorsi.
- <http://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it>.

Vergiate, 29.08.2007

F.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Graziano Magni)