

# COMUNE DI VERGIATE

Provincia di Varese  
Area 4 Assetto ed uso del territorio

## BANDO DI GARA PER APPALTO MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER INTERVENTI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE IN LOCALITA' CORGENO DI VERGIATE.

In esecuzione della determinazione n. 403 del 14.7.2005 a contrattare assunta dal Responsabile dell'Area 4 - Assetto ed uso del territorio, IL GIORNO **24.8.2005** ALLE ORE **9,00**, PRESSO LA SEDE COMUNALE, AVRA' LUOGO UNA GARA PER PUBBLICO INCANTO PER L'AGGIUDICAZIONE DEGLI INTERVENTI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE IN LOCALITA' CORGENO DI VERGIATE.

**Stazione appaltante:** Comune di VERGIATE (VA), Via F. Cavallotti n. 46, 21029 Vergiate, ☎  
0331.928706 - 📠 0331.928737.

**Importo a base d'asta:** € 20.574,00 al netto di I.V.A..

**Durata dell'appalto e caratteristiche generali dell'opera:** gli interventi previsti nel progetto di compensazione ambientale si suddividono in anni 3 (tre) e precisamente:

- **primo anno:** pulizia rifiuti, eliminazione infestanti, eliminazione robinie, trivellazione ceppaie e regolarizzazione, eliminazione rovi e canne palustri nell'area 3, taglio fitosanitario, piantine forestali a radice nuda h. 80-120, messa a dimora, fornitura di pacciamatura, fornitura shelter con bacchette, eliminazione infestanti annuale

€ 13.741,25

Gli interventi dovranno concludersi entro 60 giorni dal verbale di inizio lavori.

- **secondo anno:** eliminazione infestanti annuale, irrigazioni di soccorso, concimazione e risarcimenti al termine del secondo anno

€ 4.232,75

- **terzo anno:** eliminazione infestanti annuale, irrigazioni di soccorso e risarcimento al termine del terzo anno

€ 2.600,00

La scadenza fissata per ogni periodo di intervento viene fissata al 30 Novembre per il secondo e terzo anno.

**Criterio di aggiudicazione:** L'appalto specificato in oggetto è indetto ai sensi del D.P.R. 18.04.1994 n. 573 e R.D. 23.5.1924 n. 827 e successive modifiche ed integrazioni e sarà affidato mediante gara per pubblico incanto con il criterio del prezzo più basso a cui si perverrà mediante formulazione di offerta a ribasso sui prezzi sul prezzo posto a base d'asta, pertanto non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

**Responsabile unico del procedimento e presidente della gara:** La gara per l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi sarà presieduta dal Geom. MAGNI Graziano, Responsabile dell'Area 4 - Assetto ed uso del Territorio del Comune di Vergiate ai sensi del D.Lgs. 358 del 24.04.1992 e successive modifiche.

**Luogo di esecuzione dell'opera:** Territorio del Comune di Vergiate, località Corgeno.

**Finanziamento dell'opera:** l'opera sarà eseguita con fondi propri del bilancio comunale.

**Modalità di pagamento delle prestazioni:** I pagamenti verranno effettuati entro 30 gg. successivi alla presentazione fattura come segue:  
primo anno: al termine dell'intervento complessivo,  
secondo anno: saldo nel mese di dicembre  
terzo anno: saldo nel mese di dicembre.

**Svincolo dell'offerta:** Gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta trascorsi novanta giorni dalla data di esperimento della gara ove entro tale termine, per cause imputabili alla stazione appaltante, non dovesse intervenire l'aggiudicazione definitiva e la stipulazione del relativo contratto d'appalto.

**Revisione prezzi:** la revisione prezzi è ammessa nei limiti e con le modalità specificate all'art. 26 della legge 11 febbraio 1994, n° 109 e successive modifiche ed integrazioni.

**Foglio patti e condizioni:** Il foglio patti e condizioni relativo all'appalto può essere visionato e richiesto in copia presso il Servizio Lavori Pubblici (tel. 0331928706) di questo Ente, presentandosi ogni giorno feriale, escluso il Sabato, dalle ore 10 alle ore 13.30 previa corresponsione delle spese di riproduzione;  
Detto Foglio patti e condizioni dovrà essere inserito nella busta contenente i documenti sottoscritto per accettazione.

**Direzione Lavori:** La direzione lavori sarà svolta dal Dottor Agronomo Paolo Lippi, con studio in Saronno.

**Requisiti dell'Impresa appaltatrice:**

Per partecipare alla gara è richiesto:

- l'iscrizione alla Camera di Commercio nello specifico settore di attività, in caso di ditta individuale, ovvero al Registro delle Imprese presso il tribunale competente, in caso di Consorzi costituiti ai sensi della Legge 25.06.1909, n. 422 e non iscritti nel Registro delle Società.

Per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi non è obbligatoria la qualificazione nella specifica categoria di cui alla tabella allegata al D.P.R. 34/2000, tuttavia si precisa che gli interventi oggetto del presente appalto sono riconducibili alla categoria OG12 e OG 13 contenute nella tabella sopra citata.

- il possesso dei requisiti tecnico finanziari previsti dall'art. 28 del D.P.R. 25.01.2000 n. 34  
Tali requisiti potranno essere dichiarati mediante autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e in caso di aggiudicazione del servizio dovranno essere esibite in originale.

**Soggetti ammessi a partecipare alla gara:**

Possono partecipare al pubblico incanto i soggetti elencati dall'art. 10 comma 1. della legge 11.02.1994, n° 109 e successive modifiche ed integrazioni, vale a dire le imprese individuali,

anche artigiane, le società commerciali, le riunioni temporanee di imprese o le imprese che abbiano indicato di volersi riunire, le società cooperative, i consorzi stabili, i consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane, i consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile. I consorzi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

In caso dell'art. 13 comma 5. della legge 11.02.1994, N° 109 e successive modifiche ed di riunione temporanea di imprese non ancora formalmente costituita, ai sensi integrazioni, le imprese interessate dovranno compilare **l'allegato Modello B** da inserire nel plico. In caso di riunione di tipo orizzontale e di consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, la percentuale dei requisiti, per la mandataria/capogruppo è pari al 40%, mentre per la/e mandante/i è pari al 10%. In ogni caso la somma di tali percentuali dovrà essere pari al 100%. Per i consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, per i consorzi stabili e per i consorzi tra imprese artigiane vale quanto previsto dall'art. 11 della legge 11.02.1994, N° 109 e successive modifiche ed integrazioni e dall'art. 18 comma 13. del D.P.R. 34/2000.

**Modalità di compilazione dell'offerta:** L'offerta dovrà essere formulata mediante indicazione di ribasso percentuale sull'importo posta a base d'appalto.

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana, senza abrasioni né correzioni di sorta, se non convalidate, sottoscritta con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di Impresa individuale dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi dal Legale rappresentante;
- nel caso di riunione temporanea di imprese costituite prima della presentazione dell'offerta dalla persona che si trova nella medesima posizione giuridica, prevista per la fattispecie di cui ai due precedenti capoversi, con riferimento, però, all'Impresa capogruppo che esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- nel caso di riunione temporanea di Imprese la cui costituzione è prevista dopo l'aggiudicazione dai titolari o legali rappresentanti di tutte le Imprese che intendono avvalersi di tale facoltà indicando quale Impresa assumerà la qualifica di capogruppo.

Si intende valida ed immutabile la percentuale offerta dai concorrenti e si specifica che in caso di discordanza tra gli importi espressi in cifre con quelli espressi in lettere, ai fini della valutazione dell'offerta si considererà il prezzo espresso in lettere.

**Modalità di presentazione dell'offerta:** Per la partecipazione alla gara i concorrenti dovranno far pervenire a questo Comune un'UNICA BUSTA all'interno della quale dovranno essere contenuti:

- 1) - tutti i documenti richiesti per la partecipazione alla gara, compreso foglio patti e condizioni sottoscritto per accettazione;
- 2) - il plico contenente l'offerta, appositamente sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "CONTIENE OFFERTA".

La busta contenente i documenti ed il plico dell'offerta dovrà essere appositamente sigillata con ceralacca, o con altro mezzo idoneo atto a comprovare la segretezza dell'offerta, e controfirmata sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente e recante la seguente dicitura: "OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 24.8.2005 ALLE ORE 10.00 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE IN LOCALITA' CORGENO DI VERGIATE.

Le offerte presentate in difformità a quanto sopra prescritto saranno escluse dalla gara e, pertanto, il plico resterà sigillato e debitamente controfirmato dal Presidente della gara, rimarrà acquisito agli atti della Stazione appaltante. Nel verbale di gara saranno specificate le irregolarità che hanno comportato l'esclusione del concorrente.

Al concorrente escluso, entro i termini di legge, sarà comunque restituita la cauzione provvisoria e la documentazione presentata ai fini dell'ammissione alla gara.

Si avverte, inoltre, che la mancanza o la irregolarità anche di uno solo dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante lo svolgimento della gara, saranno risolte con decisione del Presidente della gara.

Avverso le determinazioni del Presidente di gara, nei modi e termini di legge, è ammesso ricorso all'Autorità Amministrativa competente per territorio.

**Termine di ricezione dell'offerta:** le offerte dovranno essere presentate a mezzo del servizio postale oppure consegnate all'Ufficio protocollo del Comune di Vergiate entro le ore **12.00** del giorno **23.8.2005**.

La spedizione e/o la consegna dei plichi è ad esclusivo rischio dei concorrenti e, pertanto, non è ammesso reclamo nei confronti della Stazione appaltante.

Non si terrà conto delle offerte pervenute oltre tale termine, da intendersi come tassativo ed inderogabile.

**Subappalto:** L'impresa che intende subappaltare od affidare in cottimo alcune lavorazioni dovrà darne indicazione nell'apposito allegato Modello C.

Si applicheranno le disposizioni di cui agli art. 7 e 18 della legge 19 marzo 1990 n. 55 e successive modificazioni, nonché di cui all'art. 34 della legge 11.02.1994, n° 109 e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 141 del D.P.R. 21 Dicembre 1999, N° 554.

**Dichiarazioni e documenti richiesti per la partecipazione alla gara:** Le dichiarazioni e autocertificazioni da produrre per la partecipazione alla gara dovranno essere rese in bollo di valore corrente cumulativamente su un unico modello, conforme a quello di cui allo schema "Modello A" e se necessario sui "Modelli B e C" predisposti a cura di questa stazione appaltante, disponibili presso la stazione appaltante con la documentazione relativa alla gara.

- Cauzione provvisoria corrispondente al 2% dell'importo a base d'asta di € 20.574,00 pari a € 411,50 che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta della Stazione appaltante, nel caso in cui la stessa dovesse essere incamerata per mancato od inesatto adempimento del contratto d'appalto.

La fidejussione bancaria o polizza assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'offerta deve essere altresì corredata, pena l'esclusione dalla gara, dall'impegno del Fidejussore a rilasciare la garanzia di cui al comma 2 del richiamato art. 30, legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tale cauzione, ai non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

- Foglio patti e condizioni sottoscritto per accettazione.

L'Impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive risultanti dai contratti Collettivi di Lavoro, nonché tutti gli adempimenti previsti dalla Legge 19.3.1990 n. 55.

**Informazioni:** eventuali informazioni potranno essere richieste presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Vergiate (0331928706-0331928736)

Il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 18.7.2005 al giorno 17.8.2005 per un totale complessivo di giorni 30 (Trenta) sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Vergiate e trasmesso alle associazioni di categoria.

Il presente bando, sarà inoltre pubblicato

Vergiate, lì 15.7.2005

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(MAGNI Geom. Graziano)